

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

город Йошкар-Ола

«19» декабря 2012 года

Правительство Республики Марий Эл в лице Председателя Правительства Республики Марий Эл Маркелова Леонида Игоревича, действующего на основании Закона Республики Марий Эл от 18 сентября 2001 г. № 23-З «О Правительстве Республики Марий Эл», и Общероссийская негосударственная некоммерческая организация «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Национальное объединение строителей) в лице Президента Басина Ефима Владимировича, действующего на основании Устава Национального объединения строителей, в дальнейшем именуемые Сторонами, отмечая необходимость согласованных действий, координации усилий и возможностей в целях развития института саморегулирования в сфере строительной деятельности, а также успешной реализации на территории Республики Марий Эл:

Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года;

приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»;

федеральной целевой программы «Жилище» на 2011- 2015 годы;

функций, задач и приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей;

программы социально-экономического развития Республики Марий Эл на 2011- 2015 годы;

в целях обеспечения качества и безопасности в процессе осуществления строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства на территории Республики Марий Эл заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Стороны взаимодействуют в пределах своих полномочий, определенных законодательством Российской Федерации, законодательством и нормативными правовыми актами Республики Марий Эл, и руководствуясь настоящим Соглашением.

1.2. Взаимодействие Сторон при реализации настоящего

Соглашения осуществляется на добровольной основе, руководствуясь принципами общности интересов, согласованности действий и конструктивного сотрудничества.

1.3. Стороны ставят своей целью развитие сотрудничества в пределах имеющихся полномочий, связанного с совершенствованием экономико - правовых отношений субъектов инвестиционно - строительной деятельности, объединение и координацию усилий по следующим вопросам, направленным на развитие строительного комплекса Республики Марий Эл:

внедрение системы информационного обмена между субъектами деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, саморегулируемыми организациями и Сторонами настоящего Соглашения в целях получения полной и достоверной информации всеми участниками строительного рынка, а также оперативного мониторинга нарушений на объектах капитального строительства Республики Марий Эл в части безопасности и качества работ;

усиление мер ответственности технических заказчиков и подрядчиков за результаты работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства;

организация мероприятий по устранению необоснованных административных барьеров при осуществлении строительной деятельности и по противодействию недобросовестной конкуренции на рынке выполнения работ и оказания услуг в строительной отрасли;

развитие и поддержка малого предпринимательства в строительной отрасли;

обеспечение взаимного учета интересов по вопросам сотрудничества в соответствии с настоящим Соглашением;

содействие реализации на территории Республики Марий Эл федеральных, региональных и муниципальных программ, направленных на повышение качества жизни жителей Республики Марий Эл в результате развития инвестиционной и инновационной политики в области строительства и строительной индустрии, развитие сотрудничества в области градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством;

разработка и внедрение методики улучшения инвестиционного климата в строительной сфере и в смежных секторах экономики Республики Марий Эл в соответствии с действующим законодательством с учетом социальных, экономических, демографических, климатических, геофизических и других региональных особенностей Республики Марий Эл;

выработка предложений по развитию программ энергосбережения и энергоменеджмента в строительной и коммунальной отраслях Республики Марий Эл;

реализация программ модернизации инженерно-технических сооружений и коммунальных сетей, ремонта и строительства дорог, мостов, путепроводов, благоустройство населенных пунктов Республики Марий Эл;

оказание поддержки и содействие саморегулируемым организациям и субъектам, осуществляющим строительство, в изучении опыта в области инвестиционно-строительной и градостроительной деятельности, разработке эффективных механизмов обеспечения качества и безопасности капитального строительства;

создание в соответствии с действующим законодательством, условий для предпринимательской и профессиональной деятельности в сфере жилищного строительства;

разработка и применение нормативно-технических документов (стандартов) Национального объединения строителей в качестве региональных методических документов Республики Марий Эл в целях обеспечения качества и безопасности при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, в том числе по государственным и муниципальным заказам, а также в деятельности застройщиков, технических заказчиков, органов государственного строительного надзора и государственной экспертизы проектов при оценке соответствия результатов инженерных изысканий, проектной документации и выполняемых работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

подготовка предложений по совершенствованию нормативной базы, регулирующей подготовку, заключение и исполнение государственных (муниципальных) контрактов на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов капитального строительства;

организация и осуществление совместных мероприятий по контролю исполнения государственных (муниципальных) заказов;

привлечение представителей саморегулируемых организаций строителей к мероприятиям государственного строительного надзора;

координация усилий по содействию строительному сообществу в вопросах подготовки и повышения квалификации кадров строительной отрасли и аттестации руководителей и специалистов по правилам Единой системы аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса.

1.4. Для целей реализации настоящего Соглашения Стороны:

организуют проведение совместных конференций, семинаров, совещаний, круглых столов;

создают совместные координационные, экспертные и консультационные советы, рабочие группы, реализуют

совместные программы по проведению экспертизы и мониторинга инвестиционных строительных проектов;

разрабатывают и реализуют перспективные программы и текущие планы совместной деятельности;

осуществляют обмен информацией, в том числе используя официальные сайты Сторон, а при необходимости формируют специализированные информационные базы данных;

взаимодействуют с заинтересованными органами государственной власти, органами местного самоуправления, общественными организациями, образовательными учреждениями, научно-исследовательскими, инженерно-изыскательскими и проектными организациями, творческими союзами и иными организациями, работающими в сфере строительства;

освещают в средствах массовой информации деятельность по реализации настоящего Соглашения, а также по вопросам поддержки и развития институтов саморегулирования в строительстве.

II. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

2.1. Настоящее Соглашение заключается на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания.

2.2. Каждая из Сторон вправе выйти из настоящего Соглашения, направив другой Стороне письменное уведомление о таком своем намерении не позднее чем за месяц до даты выхода и урегулировав порядок исполнения обязательств, возникших за время действия настоящего Соглашения.

2.3. В настоящее Соглашение по взаимному согласию Сторон могут быть внесены изменения и дополнения, являющиеся его неотъемлемой частью, которые оформляются дополнительным соглашением.

III. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

3.1. Стороны осуществляют сотрудничество в соответствии с действующим законодательством, на основе принципов взаимного уважения, равноправия, партнерства и экономической выгоды.

3.2. Настоящее Соглашение не затрагивает прав и обязательств каждой из Сторон, вытекающих из других договоров, участниками которых они являются, и не порождают каких-либо имущественных и финансовых обязательств между Сторонами.

3.3. Взаимоотношения (взаиморасчеты) Сторон между собой и (или) третьими лицами в рамках настоящего Соглашения, которые носят характер гражданско-правовых сделок, должны быть

оформлены отдельными договорами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Условия настоящего Соглашения и вся информация о деятельности иного, связанного с ним лица, которая не является общедоступной, является конфиденциальной. Стороны обязуются не раскрывать такую информацию третьим лицам и не использовать ее для каких-либо целей, связанных с реализацией настоящего Соглашения.

3.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.


IV. ПОДПИСИ СТОРОН


**Правительство Республики
Марий Эл**

**Общероссийская
негосударственная
некоммерческая организация
«Национальное объединение
саморегулируемых организаций,
основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»**

**Председатель Правительства
Республики Марий Эл**

Президент


Л.И. Маркелов




Е.В. Басин

